



COMUNICATO STAMPA

Milano, 14 maggio 2008

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato ieri il resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2008 redatto su base consolidata.

- **Il risultato economico di Gruppo, ante imposte, è positivo e pari a Euro 77.000,00 rispetto al risultato negativo di Euro 8.864.000,00 registrato al 31 dicembre 2007;**
- **Il risultato operativo lordo consolidato è pari ad Euro 332.000,00, rispetto al risultato negativo di Euro 3.592.000,00 registrato al 31 dicembre 2007.**

RESOCONTO SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Resoconto intermedio di gestione consolidato, del quale si riportano i principali dati economico-finanziari.

Per Yorkville bhn S.p.A., quotata al mercato Expandi, questo è il primo Resoconto Intermedio Trimestrale elaborato.

Ricordiamo che il perimetro di consolidamento è variato nel corso dell'esercizio precedente, come illustrato nel fascicolo di bilancio di esercizio al 31.12.2007.

I prospetti contabili sono stati elaborati su base consolidata.

*Per ulteriori informazioni contattare: Tel. +39 0289054100
e-mail: sc@yorkvillebhn.com
www.yorkvillebhn.com*



Andamento della gestione

Conto economico: Il Risultato operativo lordo consolidato

(valori in migliaia di Euro)

	31.3.2008	31.12.2007
Ricavi delle vendite e prestazioni	3.936	15.316
(Decremento) Incremento delle rimanenze	181	(2.814)
Costi per materie prime e materiali di consumo	(1.867)	(5.615)
Costi per servizi	(1.510)	(6.945)
Costo del personale	(393)	(3.030)
Altri Costi operativi	(15)	(504)
Risultato Operativo Lordo	332	(3.592)

I ricavi di vendita e di servizi di Gruppo sono così ripartiti:

(valori in migliaia di Euro)

	31-mar-08	31-dic-07
Vendite Italia	1.600	3.409
Vendite Estero	1.699	11.492
Altri Ricavi e Proventi	56	318
Cessione Immobili di Yorkville bhn	546	
Servizi e proventi vari Yorkville bhn	35	97
Totale	3.936	15.316

Il risultato operativo lordo consolidato al 31 marzo 2008 è pari a Euro 332.000.

La controllata RPX Ambiente registra ricavi pari a Euro 3.352.000.

Il margine operativo lordo della controllata è positivo, con una netta inversione di tendenza rispetto all'esercizio scorso.

In data 11 marzo 2008, Yorkville bhn ha ceduto alla società Immobiliare Gatama S.r.l. la proprietà dell'immobile di via Brioschi n. 62 in Milano per un corrispettivo di Euro 1.540.000 che ha generato una plusvalenza, al netto dei costi accessori, di circa Euro 550.000.

Per ulteriori informazioni contattare: Tel. +39 0289054100
e-mail: sc@yorkvillebhn.com
www.yorkvillebhn.com



Riorganizzazione della Società

La Società sta implementando il piano di riorganizzazione aziendale, rafforzando la struttura con nuove risorse (il Direttore Finanza, il Direttore Amministrativo, il Responsabile Area Affari Legali e Societari) e trasferendo la sede presso i nuovi spazi di Via Palermo 16 a Milano.

DIRIGENTE PREPOSTO ALLA REDAZIONE DEI DOCUMENTI CONTABILI

Il Consiglio di Amministrazione di Yorkville bhn S.p.A. ha nominato in qualità di Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili, ai sensi art. 154 bis del TUF, il direttore amministrativo della Società, Signora Rosalba Amabile.



PROSPETTI CONTABILI CONSOLIDATI

STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO

al 31 marzo 2008

(importi in migliaia di euro)

	31-mar-08	31-dic-07
Attività immateriali	38	40
Terreni e fabbricati	4.476	4.574
Impianti e macchinari	1.864	1.797
Altre immobilizzazioni materiali	564	595
<i>Attività materiali</i>	6.904	6.966
Partecipazioni in società controllate non consolidate	1.485	1.485
Altre partecipazioni	2	2
Attività finanziari non correnti	21	17
Attività per imposte anticipate	120	120
Totale attività non correnti	8.570	8.630
Altre attività correnti	968	965
Rimanenze	1.835	2.599
Crediti Commerciali	1.832	1.823
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	9.889	631
Totale attività correnti	14.524	6.018
TOTALE ATTIVO	23.094	14.648

Per ulteriori informazioni contattare: Tel. +39 0289054100
e-mail: sc@yorkvillebhn.com
www.yorkvillebhn.com



STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO

al 31 marzo 2008

(importi in migliaia di euro)

	31-mar-08	31-dic-07
Capitale sociale	15.252	252
Riserva sovrapprezzo azioni	898	1.415
Altre riserve e risultati portati a nuovo	(8.001)	1.482
Risultato del periodo	77	(8.883)
Patrimonio netto	8.226	(5.734)
Fondi	1.319	1.363
Indennità di fine rapporto	419	406
Passività finanziarie non correnti	1.908	100
Totale passività non correnti	3.646	1.869
Altre passività correnti	3.663	8.065
Debiti commerciali	5.255	5.534
Debiti verso banche e altre passività finanziarie	2.304	4.914
Totale passività correnti	11.222	18.513
TOTALE PASSIVO	23.094	14.648

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

al 31 marzo 2008

(importi in migliaia di euro)

	31-mar-08	31-dic-07
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.936	15.316
(Decremento) Incremento delle rimanenze	181	(2.814)
Costi per materie prime e materiali di consumo	(1.867)	(5.615)
Costi per servizi	(1.510)	(6.945)
Costo del personale	(393)	(3.030)
Altri costi operativi	(15)	(504)
Risultato operativo lordo	332	(3.592)
Ammortamenti e perdite di valore di immobili, impianti e macchinari	177	1.018
Ammortamenti e perdite di valore delle attività immateriali	2	16
Accantonamenti e svalutazioni	14	1.808
Risultato operativo	139	(6.434)
Proventi e (oneri) finanziari	(62)	(758)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	(1.775)
Proventi e (oneri) straordinari	0	103
Risultato prima delle imposte	77	(8.864)
Imposte sul reddito	-	19
Risultato netto di Gruppo	77	(8.883)

VARIAZIONE PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO

(importi in migliaia di euro)

Patrimonio netto	Capitale sociale a	Riserva sovrapprez. b	Altre riserve c	Riserva IAS d	Utili (perdite) a nuovo e	Sub Totale f=c+d+e	Utile (perdita) d'esercizio g	Patrimonio netto h=a+b+f+g
Saldi al 31 dicembre 2007	252	1.415	2.351	(1.464)	595	1.482	(8.883)	(5.734)
Riporto a nuovo perdita					(8.883)	(8.883)	8.883	0
Aumenti di capitale	15.000	(517)	(600)			(600)		13.883
Risultato d'esercizio						0	77	77
Saldi al 31 marzo 2008	15.252	898	1.751	(1.464)	(8.288)	(8.001)	77	8.226

Posizione finanziaria netta al 31.03.2008	Società 31-mar-08	Gruppo 31-mar-08	Società 31-dic-07	Gruppo 31-dic-07
Debiti verso banche a breve termine	0	0	(1.823)	(2.316)
Debiti verso altri finanziatori a breve	(1.836)	(2.258)	(2.171)	(2.598)
Disponibilità liquide	9.776	9.889	296	630
Totale esposizione a breve	7.940	7.631	(3.698)	(4.284)
Debiti verso banche a m/l termine	0	0	(89)	(89)
Finanziamenti passivi a m/l termine	0	(12)	0	(11)
Totale esposizione a m/l termine	0	(12)	(89)	(100)
Posizione finanziaria netta	7.940	7.619	(3.787)	(4.384)



La posizione finanziaria netta, a seguito dell'aumento di capitale effettuato in gennaio 2008 dal socio YA Global Dutch BV, presenta sia a livello di Società che di Gruppo un valore positivo rispettivamente di Euro 7.940 ed Euro 7.619, con una netta inversione d tendenza rispetto al 31.12.2007.

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Signora Rosalba Amabile, dichiara ai sensi del comma 2 dell'art. 154-bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.